

法第56条第7項関連 (天空率)チェックリスト 		行政						
		東京都	大阪市	名古屋市	横浜市	仙台市	豊中市	
資料	行政のホームページより閲覧可能	○						
	行政のホームページよりダウンロード可能			○	○		○	
	行政窓口にて入手可能		○	○	○	○	○	
道路斜線	1つの道路	行き止り道路	○	○		○	○	○
		矩形敷地	○	○				
		多角形敷地		○				○
		” (道路後退)						
		幅員が異なる(段式)	○	○		○		
		” (扇状・片拡がり)		○		○		○
		” (扇状・山状)						
		” (扇状・谷状)	○	○				
		” (扇状・出隅)	○	○				
	” (扇状・入り隅)	○	○					
	” (扇状・道路後退)							
	路地状敷地	○			○	○		
	道路の反対側に公園				○			
	2つの道路	1辺平行+1辺傾斜				○		
		2辺平行(2辺接道)				○		
		” (1辺路地状敷地)						○
		L字(2辺接道)						
		” (2辺接道+1辺道路後退)						
		T字(1辺接道)				○		
	屈曲	120度以下				○		
		120度超	○			○		
複数の境界ポイント		○				○	○	
交差点	多角形敷地		○					
	” (隅切り)	○					○	
敷地	4方道路		○					
	入り隅		○		○	○	○	
隣地斜線	1つの道路	多角形敷地				○		
		路地状敷地					○	
	屈曲	120度以下						
		120度超						
		複数の境界ポイント	○				○	
	交差点	多角形敷地	○					
	敷地	入り隅(鈍角・開いている)		○				○
		” (鋭角・閉じ気味)						○
		細かく屈曲						○
		接する地盤面が3mを超える						○
同一敷地内の各棟高さが異なる							○	
北側斜線	1つの道路	矩形敷地	○					
		路地状敷地						

法第56条第7項関連 (天空率)チェックリスト 		民間				
		日本建築 センター	日本ERI(株)	ハウス プラス	㈱京都確認 検査機構	神奈川建築 確認検査
資料	ホームページより閲覧可能		○		○	
	ホームページよりダウンロード可能		○			
道路斜線	1つの道路	行き止り道路				
		矩形敷地			○	
		多角形敷地			○	
		” (道路後退)		○	○	
		幅員が異なる(段式)				
		” (扇状・片拡がり)			○	○
		” (扇状・山状)				
		” (扇状・谷状)				
		” (扇状・出隅)				
	” (扇状・入り隅)					
	” (扇状・道路後退)				○	
	路地状敷地					
	道路の反対側に公園		○			
	2つの道路	1辺平行+1辺傾斜				
		2辺平行(2辺接道)				
		” (1辺路地状敷地)				
		L字(2辺接道)				
		” (2辺接道+1辺道路後退)				
		T字(1辺接道)				
	” (角地)		○		○	
	屈曲	120度以下				○
		120度超				○
複数の境界ポイント			○		○	
交差点	多角形敷地				○	
	” (隅切り)		○		○	
敷地	4方道路					
	入り隅		○			
隣地斜線	1つの道路	多角形敷地		○		
		路地状敷地				
	屈曲	120度以下				○
		120度超				○
		複数の境界ポイント		○		○
	交差点	多角形敷地				
	敷地	入り隅(鈍角・開いている)				
		” (鋭角・閉じ気味)				
		細かく屈曲				
		接する地盤面が3mを超える 同一敷地内の各棟高さが異なる		○		
北側斜線	1つの道路	矩形敷地				
		路地状敷地				○